

6985'000 512'600

513'600 6985'000

STRANDPLAN

ÖVER NORRA DERSÖREN RNr 10:134 OCH EKBACKEN RNr 10:133 LÄGENHETER I BERGÖ BY
I MALAX KOMMUN.

STRANDPLANEBESTÄMMELSER:

- Linje 3 m ytterom det planeområde fastställelsen avser.
- Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
- Riktgivande gräns för byggnadsplats.
- Bestämmelegräns.
- 5 Kvartersnummer.
- 2 Byggnadsplatsnummer.
- RA¹ Kvartersområde för fritidsbostäder. På varje byggnadsplats får byggas i ett plan högst 3 separata byggnader: en fritids-, en ekonomie- och en bastubyggnad, vilkas sammanlagda våningsyta ej får överskrida 130 m². Fritidsstugans våningsyta får utgöra högst 80 m²; dock högst 100 m² ifall bastu sammanbyggs med densamma. Separat bastu-byggnads våningsyta får vara högst 30 m².
- Del av byggnadsplats inom vilken byggnader ej får uppföras. Trädbeståndet bör bevaras som skydd mot insyn.
- Område för närrekreation. Trädbestånd bör bevaras som skydd mot insyn. Sim- och lekplatser får dock ordnas inom området.
- Småbåtsplats.
- Friluftsområde. Området bör bevaras i naturtillstånd. Åverkan på växtlighet och markgrund ej tillåten.
- Skogsbruksområde.
- Samnyttjo-område.
- Byggnader och anläggningar bör ytbehandlas med en mörk och matt färg som passar till omgivningen.
- Ifall plåttak användes bör detta målas inom två år efter takläggningen.
- För varje byggnadsplats får vid stranden anläggas en brygga av trä. Dess höjd över högvattenståndets nivå får vara högst 15 cm. Brygga kan även uppföras gemensamt för två eller flera byggnadsplatser. Vid eventuell grävning för anläggande av brygga bör jordmassan utjämnas väl eller borttransporteras.
- Avfallsskötseln grundar sig på torrklösett och kompostering. Avfallsvatten bör infiltreras i marken via slambrunn. Avfall, som ej kan komposteras, bör transporteras till kommunens avstjälningsplats.
- Torrklösetter, komposter och slambrunnar bör placeras så att de inte är till förfång för grannar. Föroreningar får ej utsläppas till havet, grundvattenförande jordlager eller till brunn.
- Avfallsanläggning får ej uppföras inom samnyttjo-område eller på del av byggnadsplats inom vilken byggnader inte får uppföras.

Vasa, den 18 augusti 1984.

Göran Strömfor
Göran Strömfor
Lantmäteritekniker
Malax

Nils-Erik Andtfolk
Nils-Erik Andtfolk
Lantmäteritekniker
Kristinestad

Att denna strand plan överensstämmer med kommunfullmäktiges i Malax beslut den 28.01.1985
§ 7.1. intygar på tjänstens vägnar:

Malax den 14.02.1985
Sören Edlund
kommunsekreterare

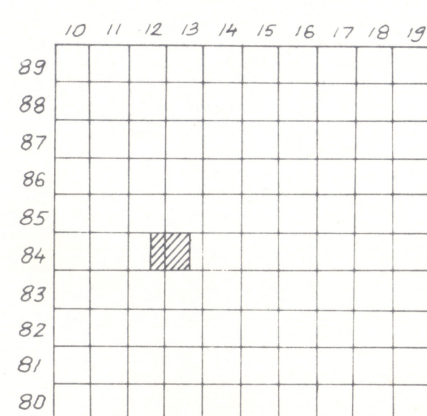
8-2120
PÅ DENNA ATTADEL UTSKREDFENS I DAG GIVNA UTSAG RNr 10:134
PÅ DENNA FASTSTÄLLANDE AV STRANDPLAN FÖR NORRA
delen av Dersören i Bergö by, Malax
Vasa, Å LANTSTYRELSEN, DEN 14.6.85
PÅ TÄNSJENS VÄGNAR:

TF. *Carl-G Andila*
Carl-G Andila

6984'000 512'600

MALAX, Bergö, Norra Dersören
1331 04, 6984 000 - 6985 000 / 512 600 - 513 600

Baskarta för strandplan 1:2000		Kartan uppgjord av Nils-Erik Andtfolk Göran Strömfor
Kommun Malax		Flygfotografering 1982 Kartläggning 1983
By Bergö		Kartläggningsmetod Polygon-, detaljmätning Flygfotostolkning
Lägenhet Norra Dersören 10:134 Ekbacken 10:133, smt		Koordinatsystem Ungefär statens
Län Vasa		Höjdsystem Medelvattenstånd 1983
		Kartan godkänd 4.6.1984 AARNE VERIO



6984'000 513'600